LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : avril 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

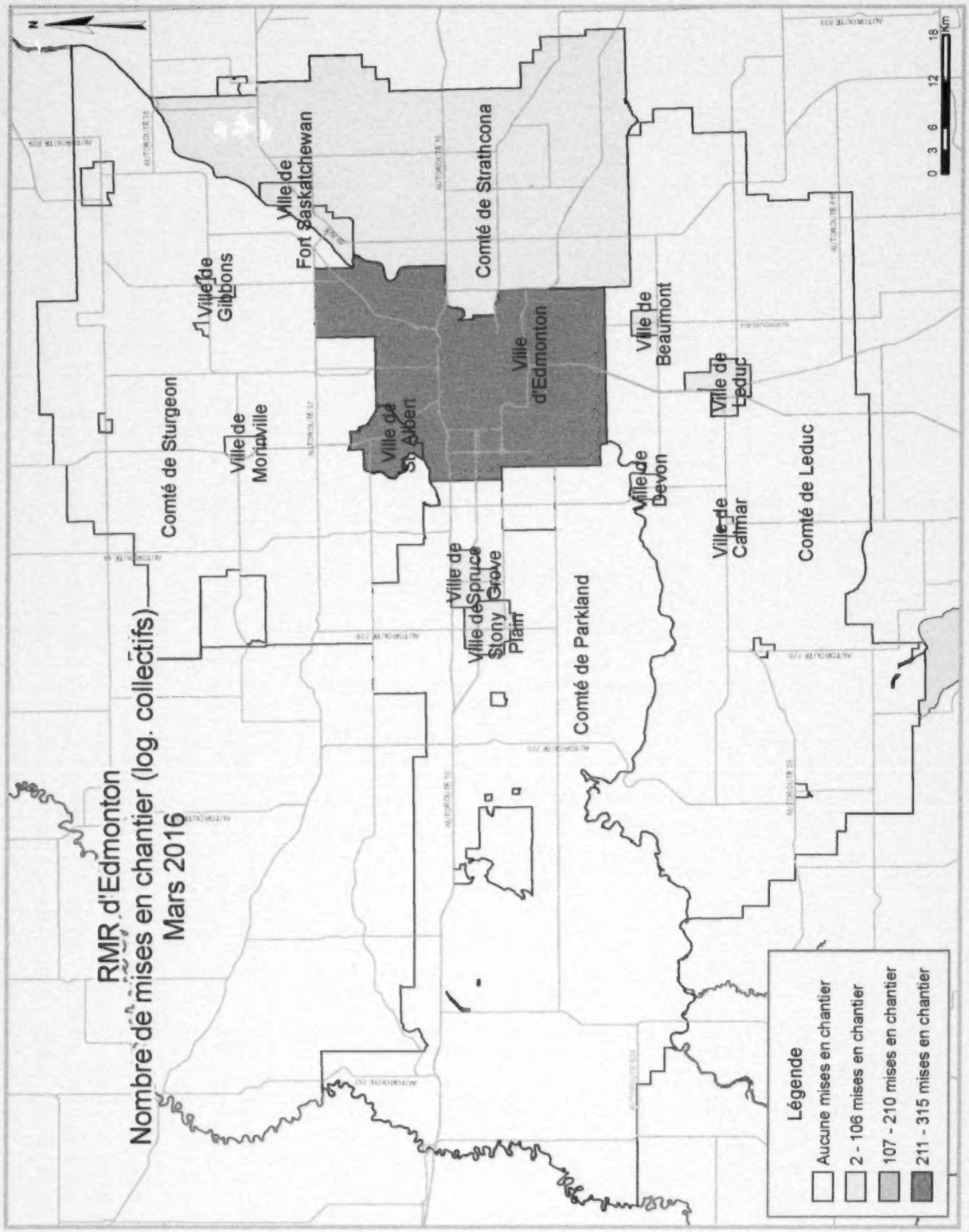
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

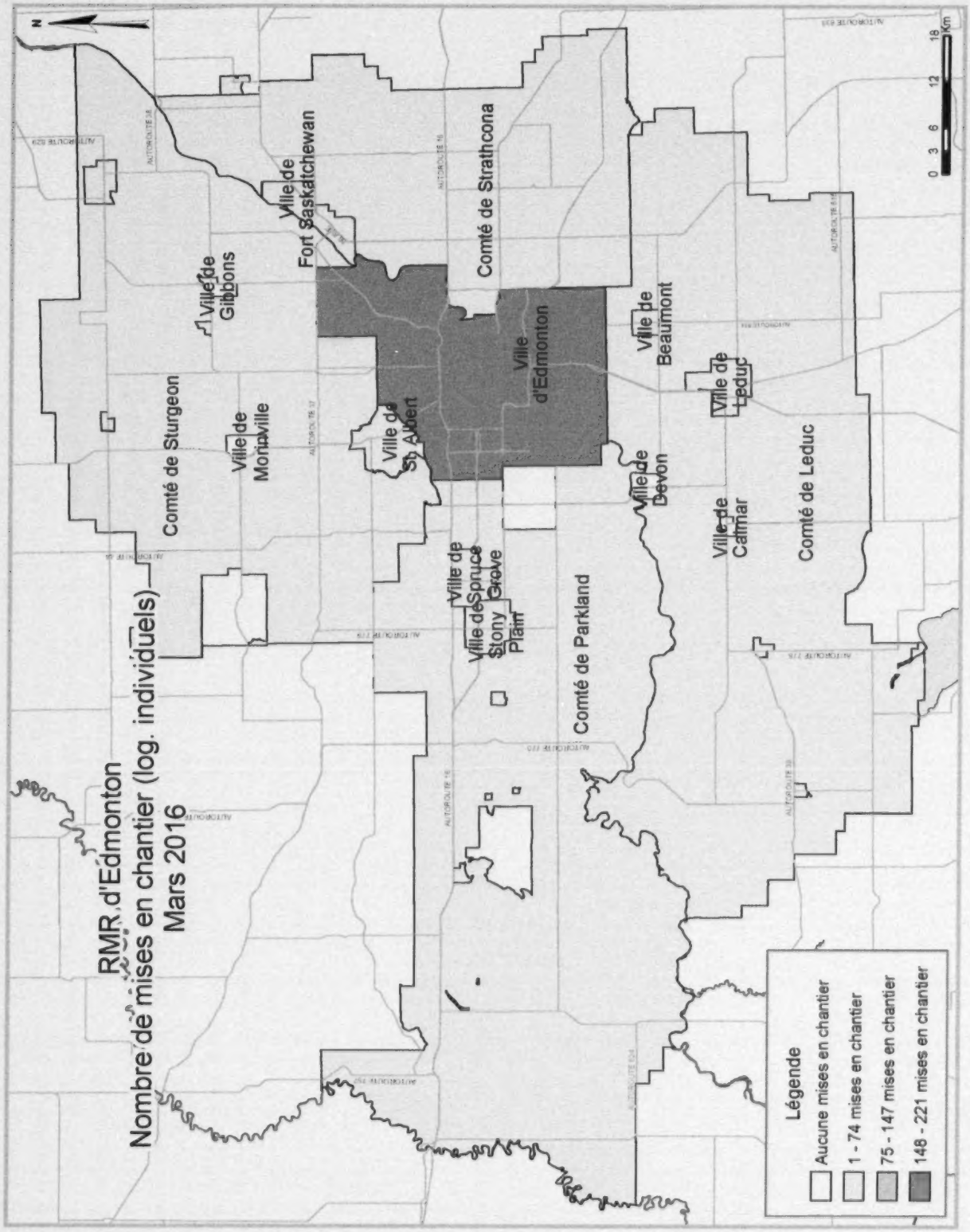
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

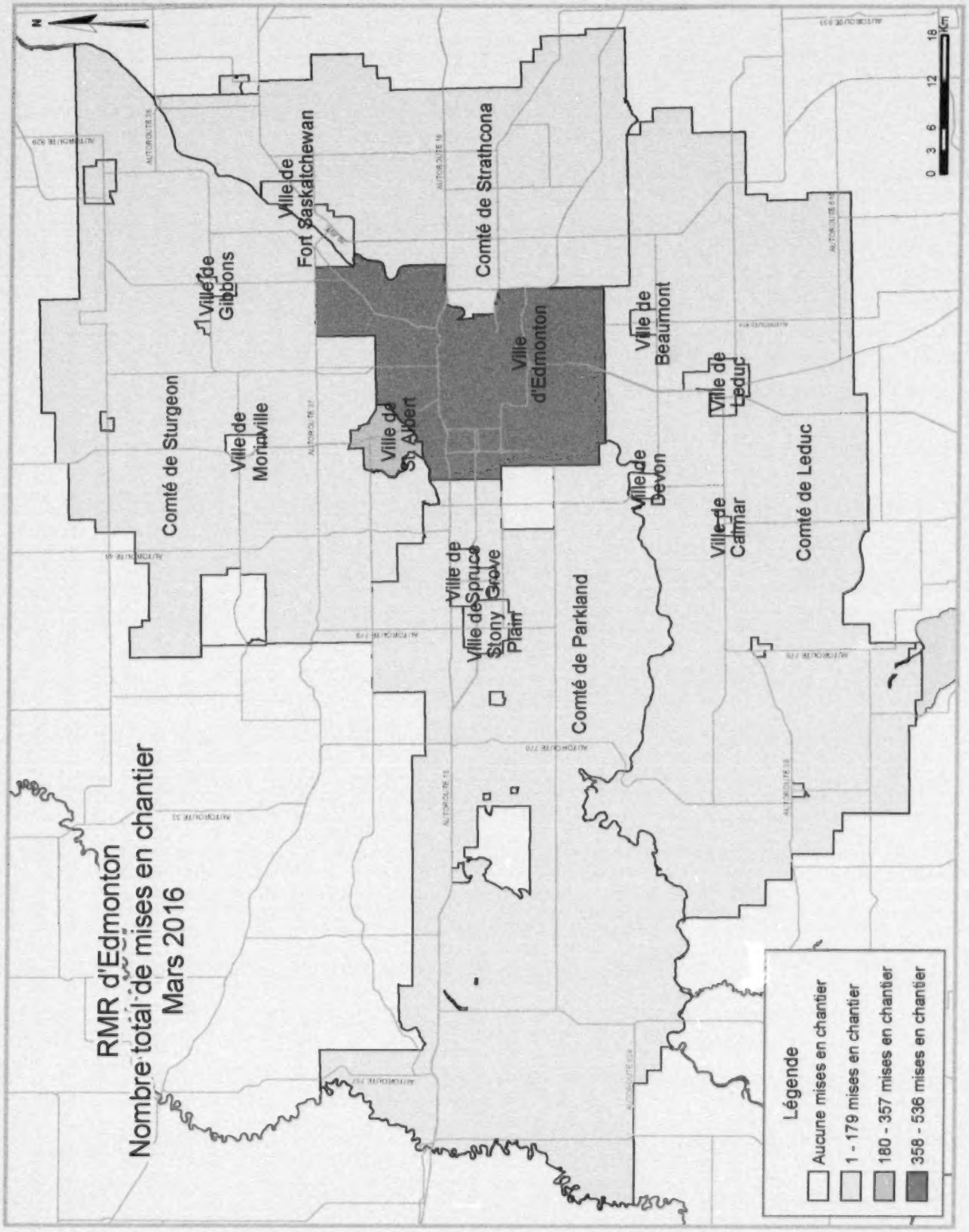
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

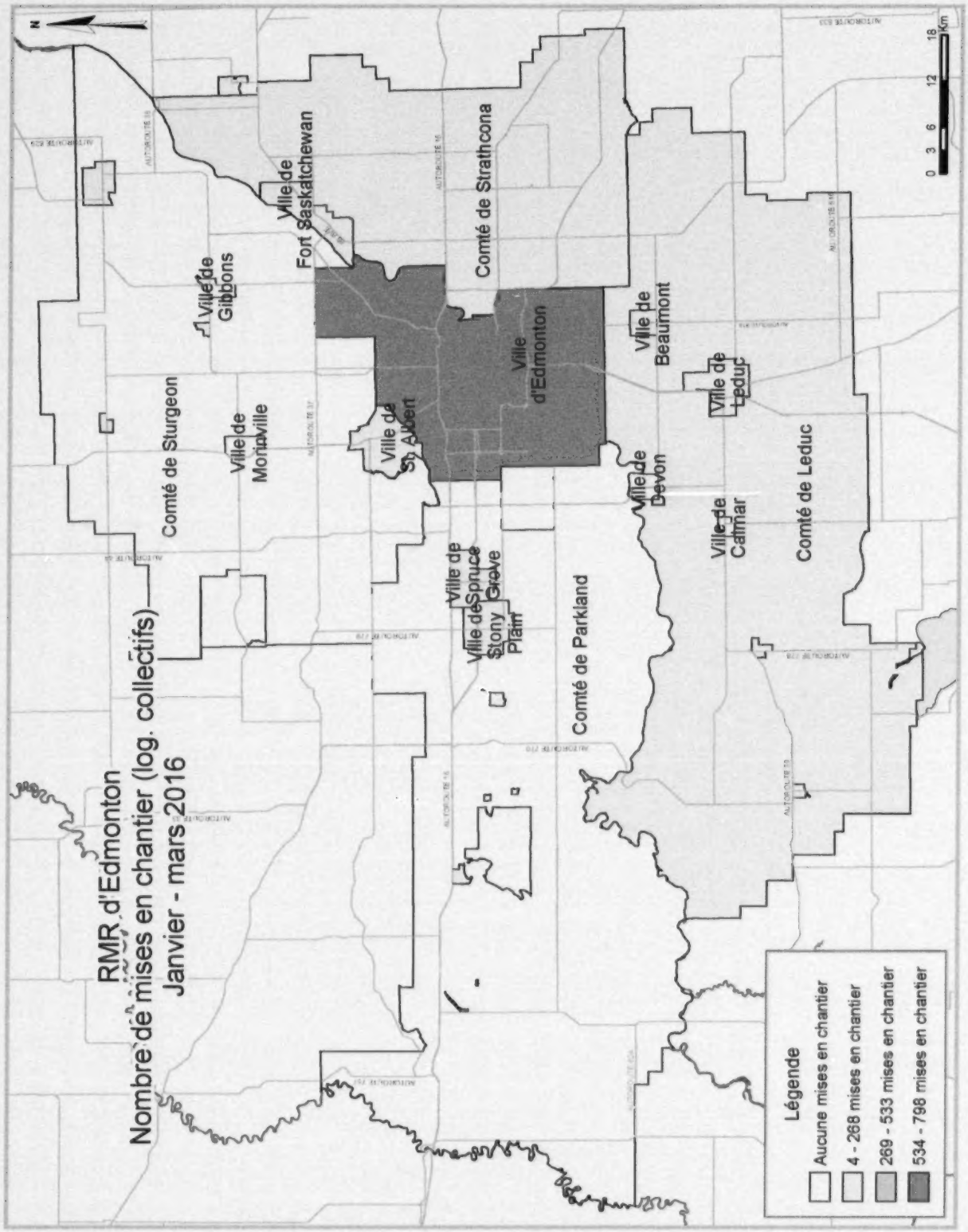
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

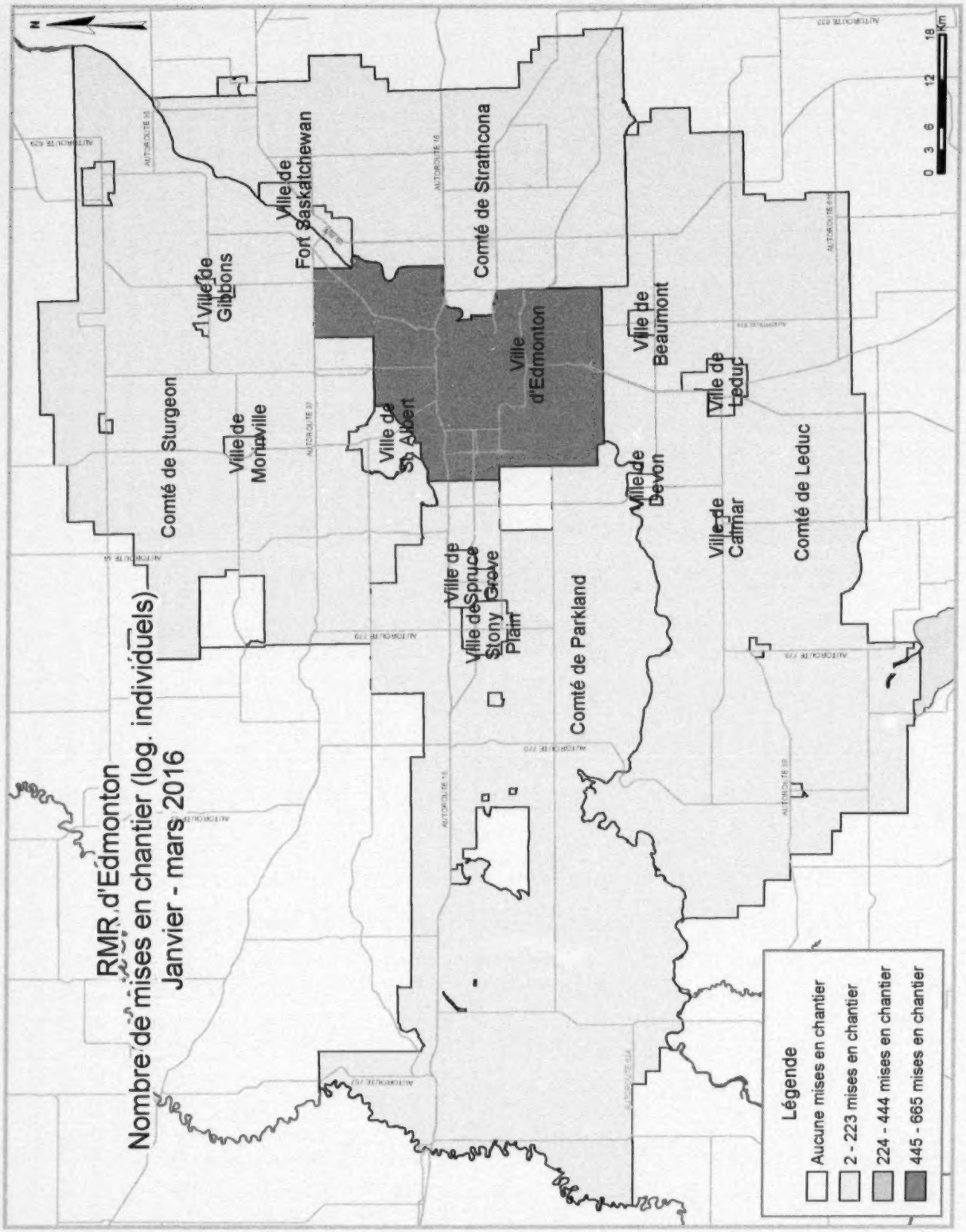
www.schl.ca/observateur

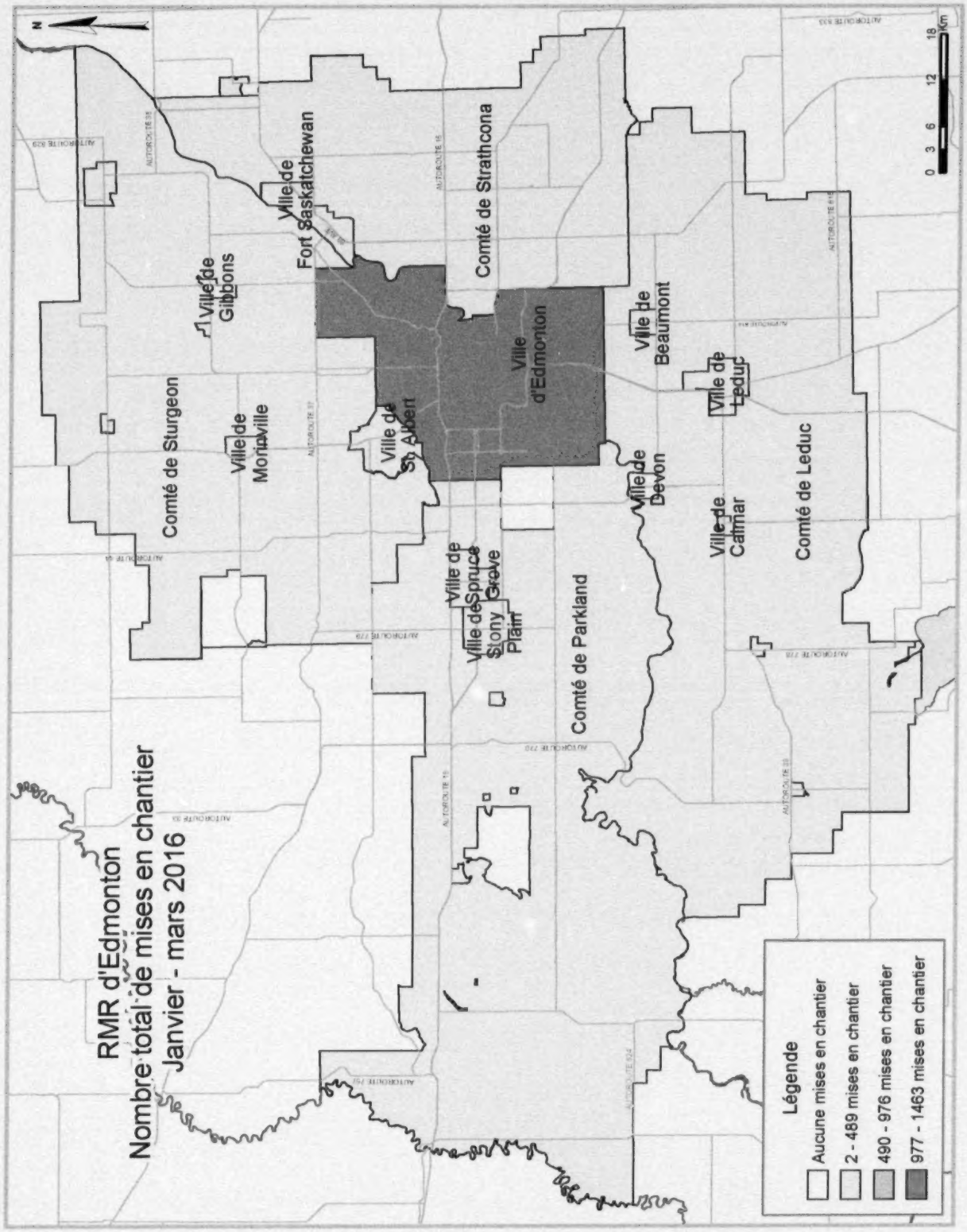

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mars 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 106 mises en chantier
107 - 210 mises en chantier
211 - 315 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mars 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 74 mises en chantier
75 - 147 mises en chantier
148 - 221 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Mars 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 179 mises en chantier
180 - 357 mises en chantier
358 - 536 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 268 mises en chantier
269 - 533 mises en chantier
534 - 798 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 223 mises en chantier
224 - 444 mises en chantier
445 - 665 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2016
N
0 3 6 12 18 km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 489 mises en chantier
490 - 976 mises en chantier
977 - 1463 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2016		
Edmonton RMR[1]	février 2016	mars 2016
Tendance[2]	12 038	11 648
DDA	8 069	11 126
	mars 2015	mars 2016
Données réelles		
mars - maisons individuelles	477	290
mars - logements collectifs	1 250	584
mars - tous les logements	1 727	874
Janvier à mars - maisons individuelles	1 422	878
Janvier à mars - logements collectifs	4 083	1 233
Janvier à mars - tous les logements	5 505	2 111

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mars 2016	290	132	7	0	75	370	0	0	874
Mars 2015	476	216	95	1	76	740	0	123	1 727
Variation en %	-39,1	-38,9	-92,6	-100,0	-1,3	-50,0	s.o.	-100,0	-49,4
Cumul 2016	876	406	111	2	208	376	80	52	2 111
Cumul 2015	1 415	518	218	7	460	1 906	0	981	5 505
Variation en %	-38,1	-21,6	-49,1	-71,4	-54,8	-80,3	s.o.	-94,7	-61,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mars 2016	2 846	1 200	359	6	934	4 753	440	2 756	13 294
Mars 2015	4 443	1 658	437	11	1 016	5 655	95	3 121	16 436
Variation en %	-35,9	-27,6	-17,8	-45,5	-8,1	-16,0	**	-11,7	-19,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mars 2016	456	196	32	0	74	17	0	466	1 241
Mars 2015	694	200	14	2	113	93	3	453	1 572
Variation en %	-34,3	-2,0	128,6	-100,0	-34,5	-81,7	-100,0	2,9	-21,1
Cumul 2016	1 364	620	107	1	188	250	29	1 155	3 714
Cumul 2015	1 659	526	130	5	348	254	40	839	3 801
Variation en %	-17,8	17,9	-17,7	-80,0	-46,0	-1,6	-27,5	37,7	-2,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mars 2016	841	500	71	0	95	303	s.o.	s.o.	1 810
Mars 2015	592	216	21	0	73	144	s.o.	s.o.	1 046
Variation en %	42,1	131,5	**	s.o.	30,1	110,4	s.o.	s.o.	73,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mars 2016	442	160	30	1	62	37	s.o.	s.o.	732
Mars 2015	664	203	16	2	106	88	s.o.	s.o.	1 079
Variation en %	-33,4	-21,2	87,5	-50,0	-41,5	-58,0	s.o.	s.o.	-32,2
Cumul 2016	1 293	515	87	1	152	256	s.o.	s.o.	2 304
Cumul 2015	1 588	540	72	6	339	266	s.o.	s.o.	2 811
Variation en %	-18,6	-4,6	20,8	-83,3	-55,2	-3,8	s.o.	s.o.	-18,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Mars 2016	221	74	7	0	61	173	0	0	536
Mars 2015	352	142	95	0	54	732	0	71	1 446
Beaumont Town									
Mars 2016	7	2	0	0	0	0	0	0	9
Mars 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Devon Town									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2016	8	8	0	0	0	0	0	0	16
Mars 2015	10	20	0	0	0	0	0	48	78
Leduc (ville)									
Mars 2016	3	6	0	0	0	0	0	0	9
Mars 2015	12	12	0	0	0	0	0	0	24
Leduc (comté)									
Mars 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Morinville Town									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)									
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Mars 2015	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Spruce Grove (ville)									
Mars 2016	7	16	0	0	4	0	0	0	27
Mars 2015	27	16	0	0	10	0	0	0	53
St. Albert (ville)									
Mars 2016	16	18	0	0	8	197	0	0	239
Mars 2015	14	0	0	0	0	8	0	0	22
Stony Plain Town									
Mars 2016	4	4	0	0	0	0	0	0	8
Mars 2015	5	2	0	0	4	0	0	0	11
Strathcona (comté)									
Mars 2016	10	4	0	0	2	0	0	0	16
Mars 2015	18	24	0	1	8	0	0	0	51
Sturgeon (comté)									
Mars 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mars 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Reste de la RMR									
Mars 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2015	1	0	0	0	0	0	0	4	5
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2016	290	132	7	0	75	370	0	0	874
Mars 2015	476	216	95	1	76	740	0	123	1 727

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Mars 2016	1 890	914	245	6	803	4 111	192	2 140	10 301
Mars 2015	3 035	1 202	390	8	813	5 123	7	2 400	12 978
Beaumont Town									
Mars 2016	137	28	13	0	0	8	65	63	314
Mars 2015	108	24	4	0	0	0	0	0	136
Devon Town									
Mars 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2016	40	52	7	0	13	0	66	48	226
Mars 2015	142	98	4	1	6	0	47	48	346
Leduc (ville)									
Mars 2016	131	32	8	0	23	0	4	90	288
Mars 2015	193	94	28	0	21	160	37	104	637
Leduc (comté)									
Mars 2016	87	4	3	0	0	0	0	0	94
Mars 2015	136	0	0	0	0	0	0	0	136
Morinville Town									
Mars 2016	28	8	0	0	0	3	0	36	75
Mars 2015	60	0	3	0	4	0	0	36	103
Parkland (comté)									
Mars 2016	97	0	0	0	0	0	0	0	97
Mars 2015	106	4	0	0	0	0	0	0	110
Spruce Grove (ville)									
Mars 2016	86	96	68	0	31	124	38	0	443
Mars 2015	176	148	8	0	61	68	0	104	565
St. Albert (ville)									
Mars 2016	103	42	0	0	40	316	0	110	611
Mars 2015	104	18	0	0	42	137	0	188	489
Stony Plain Town									
Mars 2016	26	14	3	0	16	135	71	66	331
Mars 2015	56	28	0	0	20	0	0	0	104
Strathcona (comté)									
Mars 2016	124	8	4	0	8	56	0	199	399
Mars 2015	182	40	0	2	49	167	0	237	677
Sturgeon (comté)									
Mars 2016	62	0	0	0	0	0	0	0	62
Mars 2015	90	0	0	0	0	0	0	0	90
Reste de la RMR									
Mars 2016	32	2	8	0	0	0	4	4	50
Mars 2015	49	2	0	0	0	0	4	4	59
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2016	2 846	1 200	359	6	934	4 753	440	2 756	13 294
Mars 2015	4 443	1 658	437	11	1 016	5 655	95	3 121	16 436

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2016	310	138	16	0	59	17	0	405	945
Mars 2015	416	128	11	2	110	93	3	310	1 073
Beaumont Town									
Mars 2016	12	4	0	0	0	0	0	0	16
Mars 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Devon Town									
Mars 2016	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2016	4	6	0	0	4	0	0	0	14
Mars 2015	16	6	0	0	0	0	0	0	22
Leduc (ville)									
Mars 2016	31	12	16	0	3	0	0	0	62
Mars 2015	30	2	0	0	0	0	0	0	32
Leduc (comté)									
Mars 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mars 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Morinville Town									
Mars 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Mars 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Parkland (comté)									
Mars 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Mars 2015	30	2	0	0	0	0	0	0	32
Spruce Grove (ville)									
Mars 2016	17	14	0	0	0	0	0	0	31
Mars 2015	80	36	3	0	0	0	0	143	262
St. Albert (ville)									
Mars 2016	12	12	0	0	0	0	0	0	24
Mars 2015	41	4	0	0	0	0	0	0	45
Stony Plain Town									
Mars 2016	2	6	0	0	0	0	0	0	8
Mars 2015	13	18	0	0	3	0	0	0	34
Strathcona (comté)									
Mars 2016	25	2	0	0	4	0	0	61	92
Mars 2015	20	4	0	0	0	0	0	0	24
Sturgeon (comté)									
Mars 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Mars 2015	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Reste de la RMR									
Mars 2016	3	0	0	0	4	0	0	0	7
Mars 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2016	456	196	32	0	74	17	0	466	1 241
Mars 2015	694	200	14	2	113	93	3	453	1 572

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ECOULES									
Edmonton (ville)									
Mars 2016	499	278	39	0	41	236	s.o.	s.o.	1 093
Mars 2015	270	104	8	0	43	110	s.o.	s.o.	535
Beaumont Town									
Mars 2016	23	5	8	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Mars 2015	23	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Devon Town									
Mars 2016	0	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mars 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2016	66	56	3	0	5	0	s.o.	s.o.	130
Mars 2015	55	13	0	0	1	0	s.o.	s.o.	69
Leduc (ville)									
Mars 2016	69	25	15	0	2	0	s.o.	s.o.	111
Mars 2015	53	18	0	0	1	0	s.o.	s.o.	72
Leduc (comté)									
Mars 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town									
Mars 2016	14	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Mars 2015	1	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Parkland (comté)									
Mars 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2015	9	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Spruce Grove (ville)									
Mars 2016	50	69	0	0	6	27	s.o.	s.o.	152
Mars 2015	60	34	7	0	0	34	s.o.	s.o.	135
St. Albert (ville)									
Mars 2016	36	19	0	0	6	0	s.o.	s.o.	61
Mars 2015	46	5	0	0	3	0	s.o.	s.o.	54
Stony Plain Town									
Mars 2016	27	26	6	0	8	0	s.o.	s.o.	67
Mars 2015	26	30	6	0	10	0	s.o.	s.o.	72
Strathcona (comté)									
Mars 2016	33	16	0	0	23	40	s.o.	s.o.	112
Mars 2015	36	7	0	0	15	0	s.o.	s.o.	58
Sturgeon (comté)									
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR									
Mars 2016	6	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	10
Mars 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2016	841	500	71	0	95	303	s.o.	s.o.	1 810
Mars 2015	592	216	21	0	73	144	s.o.	s.o.	1 046

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2016	290	113	23	0	47	37	s.o.	s.o.	510
Mars 2015	418	153	11	2	96	88	s.o.	s.o.	768
Beaumont Town									
Mars 2016	8	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Mars 2015	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Devon Town									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2016	11	14	0	0	4	0	s.o.	s.o.	29
Mars 2015	21	9	0	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Leduc (ville)									
Mars 2016	22	5	6	0	2	0	s.o.	s.o.	35
Mars 2015	31	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Leduc (comté)									
Mars 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town									
Mars 2016	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Mars 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Parkland (comté)									
Mars 2016	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Mars 2015	30	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Spruce Grove (ville)									
Mars 2016	25	10	0	0	0	0	s.o.	s.o.	35
Mars 2015	67	24	5	0	3	0	s.o.	s.o.	99
St. Albert (ville)									
Mars 2016	11	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Mars 2015	28	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Stony Plain Town									
Mars 2016	5	3	0	0	1	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2015	8	6	0	0	3	0	s.o.	s.o.	17
Strathcona (comté)									
Mars 2016	29	5	0	1	8	0	s.o.	s.o.	43
Mars 2015	17	6	0	0	4	0	s.o.	s.o.	27
Sturgeon (comté)									
Mars 2016	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Mars 2015	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Reste de la RMR									
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Mars 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2016	442	160	30	1	62	37	s.o.	s.o.	732
Mars 2015	664	203	16	2	106	88	s.o.	s.o.	1 079

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6,1	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	1 076	49	30	1 065	3 445	12	261	14 970

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	221	352	76	154	66	137	173	803	536	1 446	-62,9
Beaumont Town	7	10	2	0	0	0	0	0	9	10	-10,0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	8	10	8	20	0	0	0	48	16	78	-79,5
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	3	12	6	12	0	0	0	0	9	24	-62,5
Leduc (comté)	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Morinville Town	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Parkland (comté)	4	9	0	0	0	0	0	0	4	9	-55,6
Spruce Grove (ville)	7	27	16	16	4	10	0	0	27	53	-49,1
St. Albert (ville)	16	14	26	0	0	0	197	8	239	22	**
Stony Plain Town	4	5	4	2	0	4	0	0	8	11	-27,3
Strathcona (comté)	10	19	6	32	0	0	0	0	16	51	-68,6
Sturgeon (comté)	6	11	0	0	0	0	0	0	6	11	-45,5
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	4	1	5	-80,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	290	477	144	236	70	151	370	863	874	1 727	-49,4

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	665	1 006	294	416	321	586	183	2 667	1 463	4 675	-68,7
Beaumont Town	36	27	8	0	4	0	0	0	48	27	77,8
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Devon Town	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	11	49	14	42	4	0	48	48	77	139	-44,6
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	26	45	16	20	4	8	0	14	46	87	-47,1
Leduc (comté)	11	26	4	0	3	0	0	0	18	26	-30,8
Morinville Town	7	14	0	0	0	0	0	0	7	14	-50,0
Parkland (comté)	13	27	0	0	0	0	0	0	13	27	-51,9
Spruce Grove (ville)	27	80	30	48	40	14	0	0	97	142	-31,7
St. Albert (ville)	29	40	40	4	0	0	197	16	266	60	**
Stony Plain Town	9	19	6	12	3	4	0	0	18	35	-48,6
Strathcona (comté)	24	56	10	42	0	0	0	138	34	236	-85,6
Sturgeon (comté)	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	-33,3
Reste de la RMR	2	4	0	0	4	0	0	4	6	8	-25,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	878	1 422	422	584	383	612	428	2 887	2 111	5 505	-61,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Edmonton (ville)	66	137	0	0	173	732	0	71
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	10	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	197	8	0	0
Stony Plain Town	0	4	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	70	151	0	0	370	740	0	123

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	241	586	80	0	179	1 781	4	886
Beaumont Town	4	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	0	0	0	0	48	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	4	8	0	0	0	0	0	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	40	14	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	197	16	0	0
Stony Plain Town	3	4	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	109	0	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	303	612	80	0	376	1 906	52	981

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	*En propriété absolue*		*En copropriété*		*Logements locatifs*		*Tous logements confondus**	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Edmonton (ville)	302	589	234	786	0	71	536	1 446
Beaumont Town	9	10	0	0	0	0	9	10
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	16	30	0	0	0	48	16	78
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	9	24	0	0	0	0	9	24
Leduc (comté)	3	3	0	0	0	0	3	3
Morinville Town	0	4	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)	4	9	0	0	0	0	4	9
Spruce Grove (ville)	23	43	4	10	0	0	27	53
St. Albert (ville)	34	14	205	8	0	0	239	22
Stony Plain Town	8	7	0	4	0	0	8	11
Strathcona (comté)	14	42	2	9	0	0	16	51
Sturgeon (comté)	6	11	0	0	0	0	6	11
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	4	1	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	429	787	445	817	0	123	874	1 727

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	1 006	1 570	373	2 219	84	886	1 463	4 675
Beaumont Town	48	27	0	0	0	0	48	27
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Devon Town	0	3	0	0	0	0	0	3
Fort Saskatchewan (ville)	29	91	0	0	48	48	77	139
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	46	73	0	0	0	14	46	87
Leduc (comté)	18	26	0	0	0	0	18	26
Morinville Town	7	14	0	0	0	0	7	14
Parkland (comté)	13	27	0	0	0	0	13	27
Spruce Grove (ville)	93	132	4	10	0	0	97	142
St. Albert (ville)	61	44	205	16	0	0	266	60
Stony Plain Town	18	31	0	4	0	0	18	35
Strathcona (comté)	30	83	4	124	0	29	34	236
Sturgeon (comté)	16	24	0	0	0	0	16	24
Reste de la RMR	6	4	0	0	0	4	6	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 393	2 151	586	2 373	132	981	2 111	5 505

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	310	418	142	142	71	110	422	403	945	1 073	-11,9
Beaumont Town	12	11	4	0	0	0	0	0	16	11	45,5
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Devon Town	0	1	2	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Fort Saskatchewan (ville)	4	16	6	6	4	0	0	0	14	22	-36,4
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	31	30	12	2	19	0	0	0	62	32	93,8
Leduc (comté)	8	10	0	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
Morinville Town	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Parkland (comté)	12	30	0	2	0	0	0	0	12	32	-62,5
Spruce Grove (ville)	17	80	14	36	0	3	0	143	31	262	-88,2
St. Albert (ville)	12	41	12	4	0	0	0	0	24	45	-46,7
Stony Plain Town	2	13	6	18	0	3	0	0	8	34	-76,5
Strathcona (comté)	25	20	6	4	0	0	61	0	92	24	**
Sturgeon (comté)	15	13	0	0	0	0	0	0	15	13	15,4
Reste de la RMR	3	3	0	0	4	0	0	0	7	3	133,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	456	696	204	214	98	116	483	546	1 241	1 572	-21,1

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	965	1 092	464	418	213	371	1 120	878	2 762	2 759	0,1
Beaumont Town	31	35	16	0	0	0	0	0	47	35	34,3
Calmar Town	4	8	0	0	0	0	0	0	4	8	-50,0
Devon Town	0	3	2	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Fort Saskatchewan (ville)	33	54	28	18	19	0	48	0	128	72	77,8
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Leduc (ville)	59	83	16	28	28	52	160	0	263	163	61,3
Leduc (comté)	26	18	0	0	0	0	0	0	26	18	44,4
Morinville Town	11	15	8	2	0	0	0	0	19	17	11,8
Parkland (comté)	26	45	0	2	0	0	0	0	26	47	-44,7
Spruce Grove (ville)	50	120	52	58	4	15	16	143	122	336	-63,7
St. Albert (ville)	35	71	22	18	16	0	0	72	73	161	-54,7
Stony Plain Town	15	27	14	24	4	3	0	0	33	54	-38,9
Strathcona (comté)	73	58	34	20	0	13	61	0	168	91	84,6
Sturgeon (comté)	31	32	0	0	0	0	0	0	31	32	-3,1
Reste de la RMR	5	4	0	0	4	0	0	0	9	4	125,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	1 365	1 666	656	588	288	454	1 405	1 093	3 714	3 801	-2,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Edmonton (ville)	71	107	0	3	17	93	405	310
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	19	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	3	0	0	0	0	0	143
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	61	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	98	113	0	3	17	93	466	453

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	206	368	7	3	250	254	870	624
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	0	7	0	0	0	48	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	28	17	0	35	0	0	160	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	15	4	0	0	0	16	143
St. Albert (ville)	5	0	11	0	0	0	0	72
Stony Plain Town	4	3	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	13	0	0	0	0	61	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	259	416	29	38	250	254	1 155	839

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Edmonton (ville)	464	555	76	205	405	313	945	1 073
Beaumont Town	16	11	0	0	0	0	16	11
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Devon Town	2	1	0	0	0	0	2	1
Fort Saskatchewan (ville)	10	22	4	0	0	0	14	22
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	59	32	3	0	0	0	62	32
Leduc (comté)	8	10	0	0	0	0	8	10
Morinville Town	5	8	0	0	0	0	5	8
Parkland (comté)	12	32	0	0	0	0	12	32
Spruce Grove (ville)	31	119	0	0	0	143	31	262
St. Albert (ville)	24	45	0	0	0	0	24	45
Stony Plain Town	8	31	0	3	0	0	8	34
Strathcona (comté)	27	24	4	0	61	0	92	24
Sturgeon (comté)	15	13	0	0	0	0	15	13
Reste de la RMR	3	3	4	0	0	0	7	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	684	908	91	208	466	456	1 241	1 572

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	1 486	1 570	399	560	877	629	2 762	2 759
Beaumont Town	47	35	0	0	0	0	47	35
Calmar Town	4	8	0	0	0	0	4	8
Devon Town	2	3	0	0	0	0	2	3
Fort Saskatchewan (ville)	64	68	9	4	55	0	128	72
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Leduc (ville)	100	123	3	5	160	35	263	163
Leduc (comté)	26	18	0	0	0	0	26	18
Morinville Town	19	17	0	0	0	0	19	17
Parkland (comté)	26	47	0	0	0	0	26	47
Spruce Grove (ville)	102	193	0	0	20	143	122	336
St. Albert (ville)	57	75	5	14	11	72	73	161
Stony Plain Town	29	51	4	3	0	0	33	54
Strathcona (comté)	92	70	15	21	61	0	168	91
Sturgeon (comté)	31	32	0	0	0	0	31	32
Reste de la RMR	5	4	4	0	0	0	9	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	2 091	2 315	439	607	1 184	879	3 714	3 801

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Mars 2016	62	21,4	77	26,6	80	27,6	34	11,7	37	12,8	290	510 000	552 379
Mars 2015	53	12,9	110	26,8	112	27,3	62	15,1	74	18,0	411	535 000	601 379
Cumul 2016	124	13,6	241	26,5	281	30,8	125	13,7	140	15,4	911	535 000	582 286
Cumul 2015	124	11,6	306	28,5	309	28,8	143	13,3	190	17,7	1 072	530 000	599 784
Beaumont Town													
Mars 2016	2	25,0	3	37,5	0	0,0	3	37,5	0	0,0	8	-	482 910
Mars 2015	1	11,1	6	66,7	1	11,1	1	11,1	0	0,0	9	-	476 592
Cumul 2016	7	26,9	10	38,5	5	19,2	4	15,4	0	0,0	26	447 500	463 052
Cumul 2015	3	10,3	11	37,9	7	24,1	7	24,1	1	3,4	29	580 000	524 871
Calmar Town													
Mars 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	354 547
Devon Town													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Mars 2016	1	9,1	5	45,5	4	36,4	1	9,1	0	0,0	11	500 000	492 173
Mars 2015	3	14,3	10	47,6	7	33,3	1	4,8	0	0,0	21	485 000	491 476
Cumul 2016	8	22,9	16	45,7	9	25,7	2	5,7	0	0,0	35	465 000	462 563
Cumul 2015	6	12,8	24	51,1	12	25,5	4	8,5	1	2,1	47	480 000	494 128
Gibbons Town													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Mars 2016	4	18,2	8	36,4	5	22,7	3	13,6	2	9,1	22	472 500	504 865
Mars 2015	6	19,4	14	45,2	9	29,0	1	3,2	1	3,2	31	450 000	479 511
Cumul 2016	7	17,1	18	43,9	9	22,0	4	9,8	3	7,3	41	477 500	500 459
Cumul 2015	25	34,2	32	43,8	13	17,8	2	2,7	1	1,4	73	425 000	441 883
Leduc (comté)													
Mars 2016	2	22,2	3	33,3	2	22,2	0	0,0	2	22,2	9	-	541 775
Mars 2015	2	28,6	4	57,1	0	0,0	1	14,3	0	0,0	7	-	431 226
Cumul 2016	5	22,7	5	22,7	3	13,6	3	13,6	6	27,3	22	580 000	565 804
Cumul 2015	3	17,6	7	41,2	0	0,0	2	11,8	5	29,4	17	-	589 270
Morinville Town													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	4	44,4	3	33,3	1	11,1	1	11,1	0	0,0	9	-	413 444
Cumul 2016	4	80,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2015	9	60,0	4	26,7	1	6,7	1	6,7	0	0,0	15	-	413 223

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	-	-
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	20,0	8	80,0	10	800 000	970 815
Cumul 2016	2	33,3	0	0,0	1	16,7	0	0,0	3	50,0	6	-	-
Cumul 2015	1	5,9	1	5,9	0	0,0	4	23,5	11	64,7	17	800 000	892 006
Spruce Grove (ville)													
Mars 2016	2	8,0	9	36,0	6	24,0	4	16,0	4	16,0	25	510 000	544 051
Mars 2015	12	18,2	23	34,8	21	31,8	6	9,1	4	6,1	66	495 000	505 513
Cumul 2016	7	12,3	26	45,6	14	24,6	5	8,8	5	8,8	57	490 000	505 443
Cumul 2015	27	25,2	35	32,7	29	27,1	11	10,3	5	4,7	107	480 000	490 255
St. Albert (ville)													
Mars 2016	0	0,0	1	9,1	2	18,2	2	18,2	6	54,5	11	800 000	817 334
Mars 2015	0	0,0	4	15,4	4	15,4	2	7,7	16	61,5	26	737 500	723 108
Cumul 2016	0	0,0	7	20,6	6	17,6	7	20,6	14	41,2	34	660 000	709 233
Cumul 2015	0	0,0	5	9,4	8	15,1	8	15,1	32	60,4	53	717 500	730 699
Stony Plain Town													
Mars 2016	1	20,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	5	-	545 980
Mars 2015	1	14,3	3	42,9	3	42,9	0	0,0	0	0,0	7	-	479 667
Cumul 2016	2	16,7	5	41,7	0	0,0	3	25,0	2	16,7	12	-	515 920
Cumul 2015	6	35,3	6	35,3	4	23,5	0	0,0	1	5,9	17	-	428 129
Strathcona (comté)													
Mars 2016	0	0,0	8	26,7	9	30,0	4	13,3	9	30,0	30	550 000	658 730
Mars 2015	1	6,7	2	13,3	5	33,3	4	26,7	3	20,0	15	585 000	685 200
Cumul 2016	1	1,4	18	25,4	22	31,0	11	15,5	19	26,8	71	545 000	655 477
Cumul 2015	2	4,1	13	26,5	16	32,7	5	10,2	13	26,5	49	565 000	729 020
Sturgeon (comté)													
Mars 2016	2	13,3	1	6,7	3	20,0	2	13,3	7	46,7	15	640 000	770 667
Mars 2015	0	0,0	1	10,0	2	20,0	2	20,0	5	50,0	10	680 000	695 100
Cumul 2016	5	17,2	4	13,8	5	17,2	4	13,8	11	37,9	29	640 000	697 586
Cumul 2015	1	3,7	7	25,9	7	25,9	2	7,4	10	37,0	27	590 000	675 593
Reste de la RMR													
Mars 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Mars 2015	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2015	2	66,7	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Premières nations													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Mars 2016	78	18,1	116	26,9	112	25,9	55	12,7	71	16,4	432	515 000	568 355
Mars 2015	86	13,7	180	28,7	166	26,5	84	13,4	111	17,7	627	525 000	587 116
Cumul 2016	179	14,2	352	28,0	355	28,2	168	13,4	204	16,2	1 258	525 000	577 799
Cumul 2015	216	14,1	452	29,4	407	26,5	190	12,4	270	17,6	1 535	520 000	587 331

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mars 2016

Sous-marché	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	552 379	601 379	-8,1	582 286	599 784	-2,9
Beaumont Town	482 910	476 592	1,3	463 052	524 871	-11,8
Calmar Town	-	-	s.o.	-	354 547	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	492 173	491 476	0,1	462 563	494 128	-6,4
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	504 865	479 511	5,3	500 459	441 883	13,3
Leduc (comté)	541 775	431 226	25,6	565 804	589 270	-4,0
Morinville Town	-	413 444	s.o.	-	413 223	s.o.
Parkland (comté)	-	970 815	s.o.	-	892 006	s.o.
Spruce Grove (ville)	544 051	505 513	7,6	505 443	490 255	3,1
St. Albert (ville)	817 334	723 108	13,0	709 233	730 699	-2,9
Stony Plain Town	545 980	479 667	13,8	515 920	428 129	20,5
Strathcona (comté)	658 730	685 200	-3,9	655 477	729 020	-10,1
Sturgeon (comté)	770 667	695 100	10,9	697 586	675 593	3,3
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	568 355	587 116	-3,2	577 799	587 331	-1,6

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Edmonton Mars 2016										
		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	763	-22,7	1 363	2 622	2 983	45,7	368 973	7,4	378 041
	Février	1 044	-16,7	1 361	2 731	2 905	46,9	359 392	0,7	364 721
	Mars	1 641	-6,1	1 504	3 578	2 947	51,0	371 118	3,5	365 284
	Avril	1 820	-13,3	1 498	3 788	2 944	50,9	373 526	3,0	367 182
	Mai	1 999	-10,6	1 599	3 718	2 751	58,1	377 519	2,5	366 046
	Juin	2 244	2,6	1 600	3 679	2 722	58,8	375 622	2,2	366 415
	Juillet	2 018	-3,0	1 641	3 555	2 971	55,2	369 273	2,7	367 067
	Août	1 684	-3,0	1 622	3 259	3 174	51,1	366 286	1,1	365 482
	Septembre	1 632	-8,2	1 555	3 111	3 106	50,1	363 847	-1,0	363 429
	Octobre	1 349	-16,3	1 518	2 554	2 915	52,1	369 793	2,8	376 636
	Novembre	1 224	-4,4	1 563	2 093	3 205	48,8	365 245	-3,3	370 920
	Décembre	809	-6,0	1 404	1 419	3 484	40,3	359 333	1,0	368 706
2016	Janvier	700	-8,3	1 312	2 667	3 153	41,6	339 397	-8,0	346 893
	Février	934	-10,5	1 193	2 982	3 011	39,6	357 718	-0,5	364 797
	Mars	1 524	-7,1	1 330	3 515	2 848	46,7	374 696	1,0	367 068
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 448	-13,6		8 931			367 093	3,6	
	T1 2016	3 158	-8,4		9 164			361 850	-1,4	
	Cumul 2015	3 448	-13,6		8 931			367 093	3,6	
	Cumul 2016	3 158	-8,4		9 164			361 850	-1,4	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mars 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,9	72,4	1 056
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	753	5,0	72,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	754	5,4	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	753	5,9	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	752	6,3	73,2	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	754	5,9	72,9	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	755	5,7	72,6	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	758	5,6	72,7	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64	91,5	134,4	762	6,0	73,3	1 105
	Octobre	561	2,89	4,64	91,8	134,8	769	6,1	73,9	1 105
	Novembre	561	3,14	4,64	91,7	134,5	775	6,2	74,4	1 099
	Décembre	561	3,14	4,64	91,7	133,2	776	6,3	74,5	1 103
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,5	74,7	1 098
	Février	561	3,14	4,64	91,7	133,3	778	6,8	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64		134,7	782	6,9	75,3	1 113
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

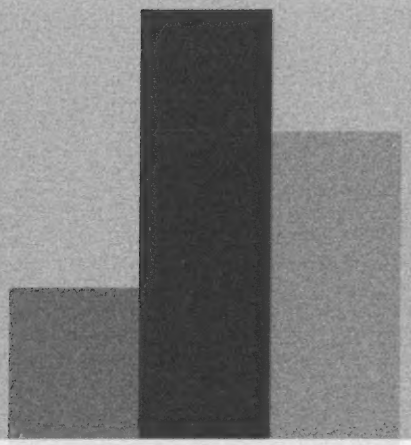
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64173_2016_M04